

МИНИСТЕРСТВО ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное профессиональное  
образовательное учреждение Свердловской области  
**«АСБЕСТОВСКИЙ ПОЛИТЕХНИКУМ»**

ПРИНЯТО  
Советом ГАПОУ СО  
«Асбестовский политехникум»  
Протокол от «20» июня 2016 год  
№ 2

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом директора  
ГАПОУ СО  
«Асбестовский политехникум»  
от «05» июля 2016 год  
№ 83-ОД

СОГЛАСОВАНО  
со Студенческим советом ГАПОУ СО  
«Асбестовский политехникум»  
Протокол от «21» июня 2016 год  
№ 2

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 009c2c8d89b1378a769cf70a32771c7b84  
Владелец: Сулопаров Владимир Александрович  
Действителен: с 19.06.2023 до 11.09.2025

**ПОЛОЖЕНИЕ  
ОБ ОБЩЕЖИТИИ**

**ГАПОУ СО «АСБЕСТОВСКИЙ ПОЛИТЕХНИКУМ»**

(с изменениями от 09.01.2025 г. приказ директора № 01-ОД)

Настоящее Положение об общежитии ГАПОУ СО «Асбестовский политехникум» (далее – Положение) разработано в соответствии с:

- Федеральным законом РФ от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.) «Об образовании в Российской Федерации»;
- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Приказом Министерства просвещения РФ от 24 августа 2022 г. № 762 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования» (с изменениями);
- Законом Свердловской области от 15.07.2013 г. № 78-ОЗ «Об образовании в Свердловской области»;
- Приказом Министерства общего и профессионального образования Свердловской области от 05.05.2015 года № 187-Д «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, программам профессиональной подготовки по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по

- данным образовательным программам по заочной форме обучения, в государственных профессиональных образовательных организациях Свердловской области, подведомственных Министерству общего и профессионального образования Свердловской области»;
- Письмом Министерства образования и науки РФ от 09.08.2013 года № МК-992/09 «О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»;
  - Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии";

## **1. Общие положения**

1.1. Общежитие государственного автономного профессионального образовательного учреждения Свердловской области «Асбестовский политехникум» (далее – техникум) является структурным подразделением техникума и располагается по адресу: Свердловская обл., г. Асбест, ул. Ладыженского, д. 1.

1.2. Общежитие техникума предназначено для проживания и размещения следующих категорий граждан:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов

государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

- иногородних студентов техникума, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения;
- студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации;
- сотрудников техникума, нуждающихся в жилом помещении.

1.3. При условии полной обеспеченности местами в общежитии указанных в пункте 1.2. настоящего Положения категорий граждан по установленным санитарным нормам администрация техникума вправе принять решение о размещении в общежитии слушателей, курсантов, обучающихся, студентов сторонних образовательных организаций, физических лиц или сдать в аренду сторонним учреждениям (в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 26.12.2012 г. № 1533 «Об утверждении порядков согласования распоряжения государственным имуществом Свердловской области, закрепленным на праве оперативного управления за государственными учреждениями Свердловской области, и совершения ими сделок в случаях, когда федеральным законодательством предусмотрено получение согласия собственника имущества государственного учреждения Свердловской области на совершение сделок»).

1.4. Правила проживания в общежитии техникума разрабатываются и утверждаются администрацией техникума по согласованию со Студенческим советом техникума.

## **2. Предоставление жилой площади в общежитии**

2.1. Техникум предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования койко-место в общежитии на основании заявления и приказа учебной части.

К заявлению прикладываются следующие документы:

- справка дерматолога об отсутствии кожных заболеваний (срок годности справка 10 дней);
- отметка о пройденной флюорографии.

2.2. С каждым проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется комендантом общежития.

2.3. Самовольное переселение из одного помещения в другое запрещается.

2.4. Жилая площадь в общежитии предоставляется по норме 6м<sup>2</sup> на одного человека.

2.5. Обучающимся, проживающим в общежитии, выдается мягкий инвентарь.

2.6. Выселение лиц из общежития производится в соответствии с Жилищным кодексом РФ:

- при отчислении из учебного заведения;
- при уходе в академический отпуск;
- в исключительных случаях за грубые нарушения правил внутреннего распорядка в общежитии.

При выбытии из общежития проживающий подает коменданту заявление на имя директора. Учебная часть формирует приказ о выселении из общежития.

### **3. Права и обязанности, проживающих в общежитии**

3.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- пользоваться предоставленной жилой площадью, коммунально-бытовыми услугами.

3.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- использовать предоставленную им жилую площадь в соответствии с её назначением;
- соблюдать правила общежития, внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических правил;
- обеспечивать сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию;
- экономно расходовать воду, электрическую энергию;
- соблюдать чистоту и порядок на прилегающей к общежитию территории;

3.3. Лица, выбывающие из общежития, обязаны сдать помещение в надлежащем состоянии и числящееся за ними имущество.

### **4. Размер платы за пользование жилым помещением**

4.1. Для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования за проживание в общежитии устанавливается плата за пользование жилым помещением (плата за наем), расчет платы за пользование общежитием согласуется со Студенческим советом;

4.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся техникума не может превышать максимальный размер такой платы, установленный приказом Министерства общего и

профессионального образования и составлять не более, с учетом коэффициента 0,5, размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленной органом местного самоуправления;

4.3. Жилые помещения предоставляются бесплатно в первоочередном порядке следующим категориям граждан, являющимися детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным [подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51](#) Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

**Лист регистрации ознакомления  
с Положением об общежитии  
ГАПОУ СО «Асбестовский политехникум»**

(утв. приказом директора от 05.07.2016 г. № 83-ОД, с изменениями от 09.01.2025  
года);

ФИО	Должность	Дата ознакомления	Подпись
1	2	3	4